

2015.

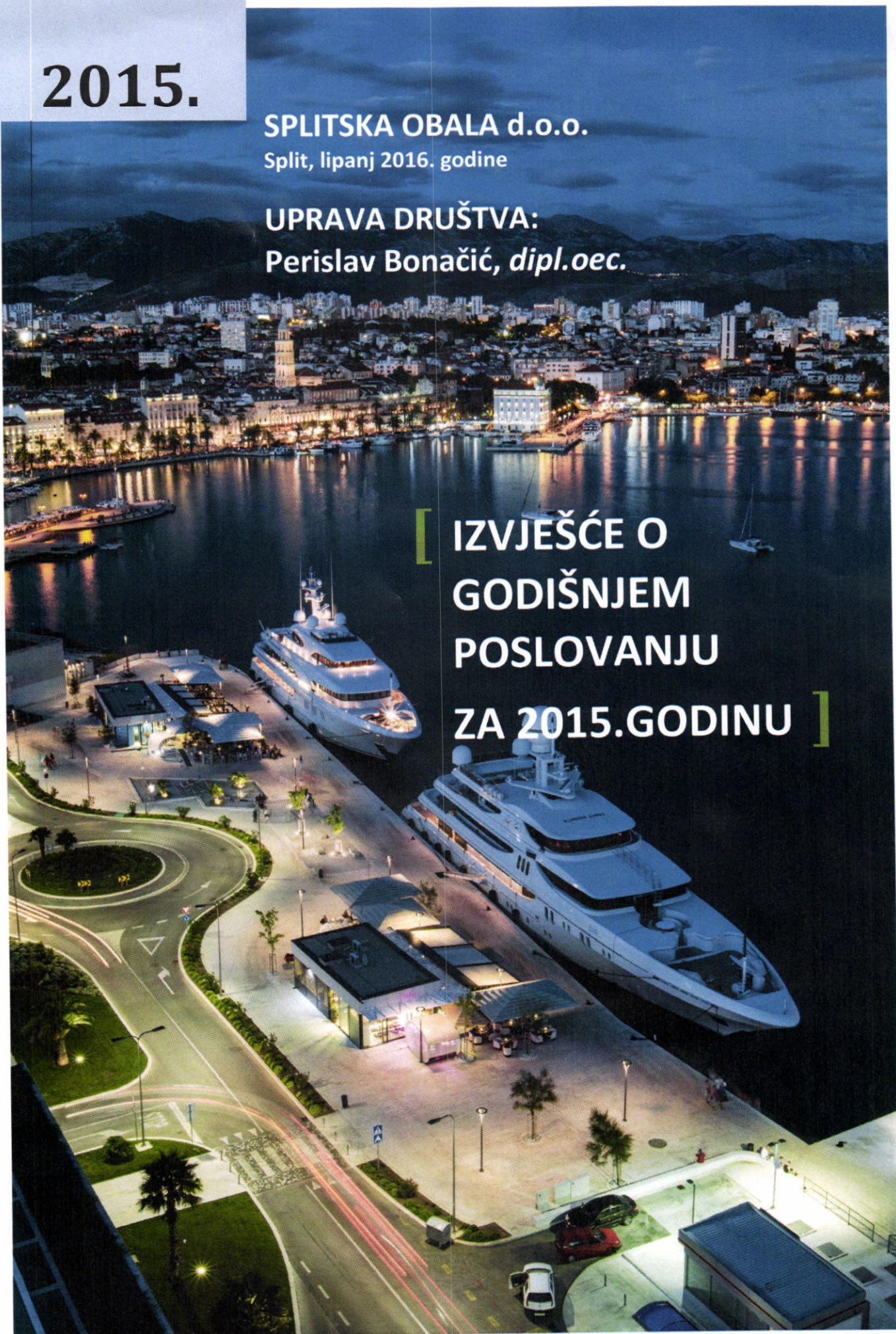
SPLITSKA OBALA d.o.o.

Split, lipanj 2016. godine

UPRAVA DRUŠTVA:

Perislav Bonačić, *dipl.oec.*

**[IZVJEŠĆE O
GODIŠNJEM
POSLOVANJU
ZA 2015.GODINU]**



SADRŽAJ:

1. UVOD	3
2. REZULTATI POSLOVANJA.....	4-13
3. ZAKLJUČAK.....	13

1. UVOD

Trgovačko društvo „Splitska obala“ d.o.o. je osnovano 08. rujna 2010. godine i Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu upisano je u Sudski registar pod nazivom: Splitska obala d.o.o. za usluge i razvoj, sa sjedištem u Splitu, a od 01.travnja 2014. u ulici Kralja Zvonimira 14.

Skraćeni naziv tvrtke glasi: Splitska obala d.o.o.
Matični broj upisa u Sudski registar:060264886
Porezni broj:2678535
OIB: 89801268320

U 2015. godini poslove Uprave Društva-Direktora obavljao je Perislav Bonačić ,dipl.oec..

01.studenog 2011. godine sa Splitsko – dalmatinskom županijom sklopljen je ugovor o koncesiji Zapadne obale na rok od 20 godina, a u svrhu uređenja obalne šetnice i izgradnje i korištenja tri ugostiteljska objekta sa pripadajućim štekatima.

01. svibnja 2014 godine donesena je odluka o komunalnoj naplati bitvi na Zapadnoj obali, tako da se mogu privezati brodovi i do 90 m dužine.

Gospodarska djelatnost je ostvarena i sa prihodom od parkinga na Trgu dr. Franje Tuđmana, na Preradovićevom šetalištu na Bačvicama, kao i na gornjem parkingu na Bačvicama.

Od kolovoza 2014. godine Društvu su povjereni poslovi upravljanja i gospodarskog korištenja poslovnih prostora na kupališno-poslovnom kompleksu Bačvice.

Osim navedenog, Društvu su povjereni i komunalni poslovi građevinskog održavanja plaža koje nisu pod koncesijom na području grada Splita, čišćenje istih te organizacija sigurnosti i usluga na plažama. Građevinsko održavanje uključuje radove prihrane i uređenja plaža u predsezoni i u jesenskom razdoblju, kao i održavanje i nabavu infrastrukturnih elemenata na plažama.

Čišćenje plaža organizirano je promjenjivom dinamikom na bazi godine, ovisno o potrebama pojedinog razdoblja, a uključuje i košnju zapuštenih travnjaka te rezidbu tamarisa.

Organizacija sigurnosti i usluga na plažama odnosi se na organizaciju i ustroj rada spasilačke službe za vrijeme sezone, te na postavu i podizanje psiholoških brana.

2. REZULTAT POSLOVANJA

RAČUN DOBITI I GUBITKA

u kunama

Red. broj	NAZIV	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje	Indeks (4/3)
1	2	3	4	5
I	POSLOVNI PRIHODI	7.481.155	9.384.260	125
1.	Prihodi od prodaje	7.481.155	9.328.161	125
2.	Ostali poslovni prihodi	0	56.099	...
II	POSLOVNI RASHODI	6.704.518	7.599.417	113
1.	Povećanje/smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje			
2.	Troškovi sirovina i materijala	646.195	635.514	98
2.1.	Materijalni troškovi	646.195	492.382	76
2.2.	Ostali vanjski troškovi	0	143.132	...
3.	Troškovi osoblja	2.982.831	3.472.698	116
3.1.	Neto plaće i nadnice	1.722.980	2.103.474	122
3.2.	Troškovi poreza i doprinosa iz plaće	847.777	870.596	103
3.3.	Doprinosi na plaće	412.074	498.628	121
4.	Amortizacija	861.868	883.948	103
5.	Ostali troškovi	2.213.624	2.607.257	118
6.	Vrijednosno usklađenje dugotrajne i kratkotrajne imovine			
7.	Rezerviranja			
8.	Ostali poslovni rashodi			
III	FINANCIJSKI PRIHODI	14.291	45.132	316
IV	FINANCIJSKI RASHODI	260.215	10.840	4
V	UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			
VI	IZVANREDNI-OSTALI PRIHODI			
VII	IZVANREDNI-OSTALI RASHODI			
VIII	UKUPNI PRIHODI	7.495.446	9.429.392	126
IX	UKUPNI RASHODI	6.964.733	7.610.257	109
X	DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	530.713	1.819.135	343
XI	GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA			
XII	POREZ NA DOBIT	69.717	364.203	522
XIII	DOBIT RAZDOBLJA	460.996	1.454.932	316

Godišnje izvješće Splitske obale d.o.o. za 2015. godinu

XIV	GUBITAK RAZDOBLJA			
------------	--------------------------	--	--	--

Račun dobiti i gubitka predstavlja dinamički izvještaj koji prikazuje prihode, rashode i rezultat poslovanja u određenom obračunskom razdoblju, u ovom izvještaju za razdoblje od 01.01. do 31.12.2015. godine. Račun dobiti i gubitka daje informaciju o uspješnosti poslovanja Društva.

Indeks povećanja u ovom izvještajnom razdoblju za ukupne prihode iznosi 126, dok indeks povećanja ukupnih rashoda iznosi 109 za izvještajno razdoblje, te je društvo ostvarilo neto-dobit sa indeksom povećanja od 316.

Društvo je ostvarilo u 2015. godini ukupne prihode u iznosu od 9.429.392 kuna.

U strukturi ostvarenih ukupnih prihoda u 2015. godini najveće učešće zauzimaju prihodi od najma bitvi na zapadnoj obali na kojoj tvrtka ima koncesiju a iznose 2.288.900 sa učešćem u ukupnim prihodima od 24,27 %. Od građevinskog održavanja plaža ostvaren je prihod od 1.850.073 kune, a u ukupnim prihodima sudjeluju sa 19,62%. Prihodi od najma poslovnih prostora na Bačvicama iznose 1.191.615 kuna i sudjeluju u ukupnim prihodima sa 12,64%. Prihodi od iznajmljivanja objekata na Zapadnoj obali iznose 899.234 kuna i sudjeluju u ukupnim prihodima sa 10,42 %, a prihodi od čišćenja plaža iznose 894.102 kune i sudjeluju u ukupnim prihodima sa 9,48 %.

Prihodi od naplate parkinga na Matejušci i u Preradovićevom šetalištu iznose 813.346 kuna a u ukupnim prihodima čine 9,43%. Prihodi od rada spasilačke službe tijekom sezone iznose 587.631 a u strukturi ukupnih prihoda sudjeluju sa 6,81 %. Za iznos obračunate amortizacije za izgradnju zapadne obale financirane iz sredstava Grada, obračunat je prihod u iznosu obračunate amortizacije koji se prenosi u prihod tekućeg razdoblja (dobitni pristup-isti iznos u prihodima i rashodima društva) u iznosu od 803.259 kuna. Prihodi od ostalih usluga iznose 56.100 kuna, te čine 0,6 % ukupnih prihoda. Financijski prihodi iznose 45.132 kune i čine 0,48% ukupnih prihoda. U 2014. godini je ostvaren prihod od naplate reklama na stupovima javne gradske rasvjete u iznosu od 480.000 kuna, kojeg u 2015. godini nije bilo jer su poslovi povjereni drugoj gradskoj tvrtci.

U 2015. godini ukupni rashodi poslovanja iznose 7.610.257 kuna i čine ih materijalni troškovi poslovanja u iznosu od 635.514 kuna, troškovi osoblja u iznosu od 3.472.698 kuna, amortizacija u iznosu od 883.948 kuna, ostali troškovi poslovanja u iznosu od 2.607.257 kuna i financijski rashodi u iznosu od 10.840 kunu.

Materijalni troškovi poslovanja iznose 635.514 kuna i odnose se u najvećem dijelu na materijal za prihranu javnih gradskih plaža te na prijevoz do lokacije na kojoj je plaža. Materijalni troškovi poslovanja sudjeluju u ukupnim troškovima tvrtke sa 8,35 %.

Ukupni trošak osoblja u 2015. godini iznosi 3.472.698 kuna i sudjeluje u ukupnim troškovima sa 45,64 %, a u odnosu na 2014. godinu je ostvaren indeks porasta od 116 što je i očekivano, jer se proširenjem djelatnosti tvrtke povećala potreba za brojem zaposlenih.

U 2015. godini društvo je obračunalo amortizaciju u iznosu od 883.948 kuna, a u ukupnim troškovima amortizacija je sudjelovala sa 11,62 %. Najveći dio amortizacije raspoređuje se na teret odgođenog prihoda (dobitni pristup-isti iznos u prihodima i rashodima društva) a odnosi se na izgradnju zapadne obale koja je financirana sredstvima kroz kapitalnu potporu od strane Grada, a samo manji dio obračunate amortizacije ide na teret tekućeg prihoda.

Ostali troškovi poslovanja sukladno povećanju obima poslovanja i potrebama posla su u odnosu na 2014. godinu ostvarili indeks porasta od 118 i čine 34,26 % ukupnih troškova poslovanja.

Ostali troškovi poslovanja iznose 2.607.257 kuna a odnose se na slijedeće troškove: troškovi papira i uredske opreme u iznosu 37.847 kuna, oprema i sredstva za održavanje plaža iznose 50.532 kuna, trošak vode u iznosu 28.415 kuna, sitan inventar i autogume iznose 41.988 kuna, materijal i sredstva za čišćenje iznose 10.227 kuna, trošak električne energije i goriva u iznosu 81.728 kuna, trošak telefona i interneta i poštanskih usluga u iznosu 71.742 kuna, usluge projektiranja iznose